

ゆとりの敷地がさらに
お求めやすくなりました。

新価格にて好評分譲中!!

井上の荘

INOUE
NO
SHO
優良住宅団地

この街には、
家族の健やかな成長と、
未来の生活の豊かさがあります。

子育て世代に人気の街

宅地分譲価格 7,780,000円～
12,300,000円
(施設負担金60万円含む)

宅地分譲面積 240.00㎡(72.60坪)～390.82㎡(118.22坪)

最多販売価格帯 800万円台(4区画)

坪単価 **8.7万円**

全 **65** 区画 **残り 8** 区画



番号	土地面積	坪単価	土地価格	担当会社
1	255.20㎡(77.19坪)	12.5万円	10,240,000円	沢野建設工房
済	267.51㎡(80.92坪)	9.9万円	8,610,000円	村田 建 工*1
済	270.40㎡(81.79坪)	9.9万円	8,690,000円	沢野建設工房
済	232.95㎡(70.47坪)	9.6万円	7,360,000円	今村建設産業*2
済	259.09㎡(78.37坪)	9.6万円	8,120,000円	山岸建設工業
済	259.21㎡(78.41坪)	9.6万円	8,120,000円	アライホーム
済	260.86㎡(78.91坪)	9.6万円	8,170,000円	津幡木材
済	260.95㎡(78.94坪)	9.6万円	8,170,000円	津幡木材
9	260.47㎡(78.79坪)	9.6万円	8,160,000円	村田 建 工*1
済	260.51㎡(78.80坪)	9.6万円	8,160,000円	村田 建 工*1
済	259.20㎡(78.41坪)	9.6万円	8,120,000円	沢野建設工房
済	258.79㎡(78.28坪)	9.6万円	8,110,000円	山岸建設工業
済	260.61㎡(78.83坪)	9.6万円	8,160,000円	沢野建設工房
済	271.45㎡(82.11坪)	9.3万円	8,230,000円	津幡木材
15	283.99㎡(85.91坪)	9.2万円	8,500,000円	沢野建設工房
済	288.07㎡(87.14坪)	9.4万円	8,790,000円	山岸建設工業
済	292.03㎡(88.34坪)	9.4万円	8,900,000円	山岸建設工業

番号	土地面積	坪単価	土地価格	担当会社
済	258.63㎡(78.24坪)	9.3万円	7,870,000円	アライホーム
済	288.35㎡(87.23坪)	9.5万円	8,880,000円	アライホーム
20	240.00㎡(72.60坪)	9.9万円	7,780,000円	津幡木材
済	318.88㎡(96.46坪)	8.8万円	9,080,000円	沢野建設工房
済	289.49㎡(87.57坪)	8.9万円	8,390,000円	津幡木材
23	390.82㎡(118.22坪)	9.9万円	12,300,000円	アライホーム
24	構造見学会			沢野建設工房
済	397.18㎡(120.15坪)	9.9万円	12,490,000円	山岸建設工業
済	255.87㎡(77.40坪)	9.6万円	8,030,000円	アライホーム
済	300.80㎡(90.99坪)	8.8万円	8,600,000円	沢野建設工房
予	315.84㎡(95.54坪)	8.8万円	9,000,000円	沢野建設工房
済	261.16㎡(79.00坪)	9.4万円	8,020,000円	山岸建設工業
済	369.32㎡(111.72坪)	8.8万円	10,430,000円	沢野建設工房
済	351.19㎡(106.23坪)	9.9万円	11,110,000円	アライホーム
済	304.13㎡(92.00坪)	9.0万円	8,880,000円	沢野建設工房
済	277.86㎡(84.05坪)	9.5万円	8,580,000円	津幡木材
済	277.51㎡(83.95坪)	9.5万円	8,570,000円	津幡木材

番号	土地面積	坪単価	土地価格	担当会社
済	294.37㎡(89.05坪)	9.1万円	8,700,000円	沢野建設工房
済	283.45㎡(85.74坪)	9.4万円	8,650,000円	沢野建設工房
済	262.96㎡(79.55坪)	9.6万円	8,230,000円	津幡木材
済	296.52㎡(89.70坪)	11.1万円	10,550,000円	津幡木材
済	269.05㎡(81.39坪)	9.6万円	8,410,000円	津幡木材
済	269.75㎡(81.60坪)	9.6万円	8,430,000円	津幡木材
済	298.90㎡(90.42坪)	8.6万円	8,370,000円	アライホーム
42	297.12㎡(89.88坪)	8.7万円	8,410,000円	沢野建設工房
43	モデルハウス			津幡木材
済	287.97㎡(87.11坪)	8.5万円	8,000,000円	沢野建設工房
済	397.86㎡(120.35坪)	7.1万円	9,140,000円	沢野建設工房
済	360.02㎡(108.91坪)	7.3万円	8,550,000円	津幡木材
済	307.29㎡(92.96坪)	9.5万円	9,430,000円	沢野建設工房
済	286.26㎡(86.59坪)	7.4万円	7,000,000円	山岸建設工業
済	284.36㎡(86.02坪)	7.5万円	7,050,000円	今村建設産業*2
済	283.40㎡(85.73坪)	7.8万円	7,280,000円	今村建設産業*2
済	285.27㎡(86.29坪)	7.8万円	7,330,000円	今村建設産業*2

番号	土地面積	坪単価	土地価格	担当会社
済	286.07㎡(86.54坪)	8.7万円	8,120,000円	山岸建設工業
済	284.05㎡(85.93坪)	8.7万円	8,070,000円	今村建設産業*2
済	284.66㎡(86.11坪)	8.7万円	8,090,000円	山岸建設工業
済	286.72㎡(86.73坪)	8.5万円	7,970,000円	村田 建 工*1
済	279.74㎡(84.62坪)	9.2万円	8,380,000円	津幡木材
済	272.23㎡(82.35坪)	9.2万円	8,170,000円	津幡木材
58	271.95㎡(82.26坪)	9.2万円	8,160,000円	山岸建設工業
済	275.21㎡(83.25坪)	9.4万円	8,420,000円	アライホーム
済	373.76㎡(113.06坪)	7.5万円	9,070,000円	アライホーム
済	254.51㎡(76.99坪)	9.2万円	7,680,000円	トモエ建業
済	273.92㎡(82.86坪)	8.6万円	7,720,000円	沢野建設工房
済	257.79㎡(77.98坪)	9.3万円	7,850,000円	トモエ建業
64	295.70㎡(89.45坪)	9.5万円	9,090,000円	アライホーム
65	モデルハウス			村田 建 工*1

※1.販売:(株)沢野建設工房 石川県知事(4)第3584号
 ※2.販売:山岸建設工業(株) 石川県知事(4)第3531号
 ○土地価格には施設負担金60万円が含まれております。
 ○水道加入負担金別途。

[物件概要] ●所在地/河北郡津幡町井上の荘団地 ●総面積/約30.8ha ●計画戸数/577区画 ●計画人口/約2,000人 ●平均面積/約265㎡(約80坪) ●販売区画数/8区画 ●地目/宅地 ●地域/第1種低層住居専用地域、建ぺい率50%、容積率80% ●道路幅員/幹線29m(歩道・緑地帯20m)、補助幹線10m、細街路6m ●設備/上下水道、公共下水道、ガス(LPG集中配管方式)、電線類地中化、ケーブルテレビ受信(有料) ●公共施設等/井上保育園(団地内)、井上小学校(団地内)、津幡南中学校(約1.5km)、集会所、コミュニティプラザ(学童保育施設)、公園(団地内9カ所) ●交通/路線バス(団地内~津幡駅:約10分)の運行、津幡駅から徒歩約25分、中津幡駅から徒歩約20分 ●広告有効期限/平成29年4月30日

宅地のお申し込み・販売については、事務局または下記の各社へお問い合わせください

資料請求・お問合せは

優良宅地井上の荘販売協議会 事務局
(津幡町井上の荘 販売共同企業体) 河北郡津幡町加賀爪62-3

Tel.076-254-1544

(株)アライホーム
河北郡津幡町加賀爪62-3
Tel.076-289-4127
<http://www.araihome.server-shared.com>
石川県知事(5)第3389号

今村建設産業(株)
河北郡津幡町太田ハ2-2
Tel.076-289-3105
<http://www.imaken.co.jp>
<販売>山岸建設工業(株) 石川県知事(4)第3531号

(株)沢野建設工房
かほく市七窪ホ-1
Tel.076-283-3360
<http://www.sawano-kk.com>
石川県知事(4)第3584号

津幡木材(株)
河北郡津幡町加賀爪63番地13
Tel.076-289-5177
<http://t255.jp>
石川県知事(11)第1422号

(株)トモエ建業
かほく市遠塚ハ40-1
Tel.076-285-1511
<http://w2223.nsk.ne.jp/~tsutomu>
石川県知事(2)第3889号

(株)村田 建 工
河北郡津幡町舟橋118番地2
Tel.076-288-3521
<http://www.muratakenkou.com>
<販売>(株)沢野建設工房 石川県知事(4)第3584号

山岸建設工業(株)
河北郡津幡町太田ハ198番地1
Tel.076-288-3368
<http://www.yamagishikenetsu.com>
石川県知事(4)第3531号